

**План работ и фактическое выполнение по текущему ремонту многоквартирных домов на 2012 год (дома в управлении МУП Гор.УЖКХ)**

Адрес		Потребность в ремонте		
Улица	Дом/корп	Наименование работ	Срок выполнения	Фактическое выполнение
Лесная	14	Ремонт подъездных козырьков	3 квартал	Не выполнено в связи с погодными условиями (запланировано на 2013г.)
		Ремонт подъезда	3-4 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
Лесная	14/1	Ремонт герметизации швов	3 квартал	3 квартал (кв.№1)
		Ремонт подъездных козырьков	3 квартал	Не выполнено в связи с погодными условиями (запланировано на 2013г.)
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения (кв.51) . Замена участка канализационной сети
Металлургов	22	Штукатурные работы	3 квартал	
		Аварийный ремонт кровли (конек)	3 квартал	3 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
		Ремонт дощатых полов	2 квартал	2 квартал

Металлургов	26	Штукатурные работы	3 квартал	Не выполнено в связи с погодными условиями (запланировано на 2013г.)
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов холодного водоснабжения
Металлургов	30	Частичная замена запорной арматуры	2-3 квартал	2-3 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	2-3 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения
		Восстановление наружного подъездного освещения	2-3 квартал	2-3 квартал (подъезд №1,2 )
Металлургов	32	Ремонт тамбура подъезда	3-4 квартал	3-4 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
		Восстановление подъездного освещения	2-3 квартал	2-3 квартал
Металлургов	34	Ремонт дощатых полов в подъезде	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт кровли	3 квартал	Не выполнено в связи с погодными условиями (запланировано на 2013г.)
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал
Металлургов	36	Ремонт перекрытий	2-3 квартал	3 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения
		Ремонт входной двери в подъезд	3-4 квартал	3-4 квартал

Металлургов	40	Ремонт крыльца	3-4 квартал	3 квартал
		Аварийный ремонт кровли	3 квартал	Демонтаж старых антенн
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения
Металлургов	42	Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт крыльца
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт участка шиферной кровли
Металлургов	44	Ремонт перекрытий	3-4 квартал	3-4 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт цоколя
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
Металлургов	46	Ремонт перекрытия	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт кровли	3 квартал	Не выполнено в связи с погодными условиями (запланировано на 2013г.)
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения
Металлургов	48	Ремонт тамбура	3-4 квартал	3 квартал
		Аварийный ремонт кровли	3-4 квартал	Демонтаж кирпичных вент. труб
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения
				Установка стоек для сушки белья

				Ремонт ограждения крыльца
Металлургов	50	Аварийный ремонт кровли	3-4 квартал	Демонтаж кирпичной вент. трубы
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт штукатурки потолков в кв.13
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
Металлургов	53А	Аварийный ремонт кровли	3 квартал	Не выполнено в связи с погодными условиями (запланировано на 2013 год)
				Замена запорной арматуры на системе отопления
				Восстановление наружного освещения подъездов
Металлургов	55А	Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Замена запорной арматуры на системе отопления
Металлургов	59	Ремонт ступеней лестничного марша	2-3 квартал	2-3 квартал
Металлургов	63	Аварийный ремонт кровли	3 квартал	Аварийный ремонт конька кровли
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления		Работа заменена на ремонт подъезда №1
Металлургов	65	Вывод канализационных стояков над кровлей	3 квартал	Не выполнено в связи с погодными условиями (запланировано на 2013 год)
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения
				Ремонт тамбуров

				Восстановление наружного освещения подъездов
Строителей	2	Ремонт подъезда	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт подъездного козырька
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения.
				Замена участка канализационной сети
Строителей	3	Аварийный ремонт дощатого пола	3-4 квартал	3-4 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Работа заменена на смена обделок к вент. трубам (кв.8)
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Работа заменена на текущий ремонт в подъезде №1
Строителей	4	Штукатурные работы	3 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопровода холодного водоснабжения
Строителей	7	Частичный ремонт дощатых полов в подъезде	3 квартал	3 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт цоколя
		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал
Строителей	8	Ремонт крыльца	3 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения

		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	Работа заменена на удлинение воздуховода на чердаке
Строителей	9	Частичный ремонт бетонных полов в тамбуре подъезда	3-4 квартал	Замена участка канализационной сети (кв.8)
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения
Строителей	10	Аварийный ремонт кровли	3 квартал	Работа заменена на смену регистров отопления (подъезд №4)
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления
Строителей	19	Штукатурные работы	3 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения
Чкалова	72	Аварийный ремонт кровли	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт тамбура подъезда
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Работа заменена на восстановление наружного подъездного освещения
Чкалова	74	Ремонт перекрытий	2 -3 квартал	
		Вывод канализационных стояков над кровлей	3 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал

Чкалова	76	Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт кровли	3 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
		Ремонт входных дверей в подъезд	3 квартал	
Чкалова	78	Ремонт входных дверей в подъезд	3 квартал	3 квартал
		Ремонт тамбура подъезда	3-4 квартал	Работа заменена на восстановление наружного освещения
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
Чкалова	80	Ремонт бетонных полов в подъезде	3-4 квартал	Работа заменена на восстановление наружного освещения
		Аварийный ремонт кровли	3 квартал	3 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
Труда	10	Ремонт отмостки (глиняный замок)	3 квартал	3 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов холодного водоснабжения
Труда	11	Ремонт подъезда	3-4 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов холодного водоснабжения
		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал
Труда	15	Аварийный ремонт кровли	3 квартал	3 квартал
		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал

		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов холодного водоснабжения
Труда	16	Восстановление освещения у входа в подъезды	2-3 квартал	2-3 квартал
Народного Фронта	59	Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал
Народного Фронта	61	Аварийный ремонт кровли (конек)	3 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал
Народного Фронта	63	Вывод канализационных труб над кровлей	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт бетонного крыльца
		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
Народная Стройка	2	Частичный ремонт отмостки (глиняный замок)	3 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт деревянных крылец
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	
Народная Стройка	9	Ремонт крыльца	3 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего,холодного водоснабжения,отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов холодного водоснабжения

		Восстановление подъездного освещения	3-4 квартал	3-4 квартал
Народная Стройка	11	Частичный ремонт отмостки	3 квартал	Работа заменена на ремонт крыльца
		Штукатурные работы	3 квартал	Ремонт цоколя
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего, холодного водоснабжения, отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов отопления
				Восстановление освещения у входов в подъезды
				Частичный ремонт шиферной кровли
Молодежный поселок	70	Ремонт подъезда	3-4 квартал	
		Частичный ремонт отмостки	3-4 квартал	3-4 квартал
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	4 квартал
Молодежный поселок	72	Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Работа заменена на текущий ремонт шиферной кровли
Молодежный поселок	75	Штукатурные работы	3 квартал	Ремонт цоколя (3 квартал)
		Ремонт подъезда	3-4 квартал	
Молодежный поселок	76	Ремонт подъезда	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт цоколя
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
Молодежный поселок	94	Восстановление вентиляционных каналов	3-4 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
		Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	3-4 квартал
Молодежный поселок	95	Ремонт подъезда	3-4 квартал	Ремонт тамбура подъезда
		Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт силового предохранительного шкафа

Молодежный поселок	98	Восстановление вентиляционных каналов	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения
Молодежный поселок	99	Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопровода отопления
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
Молодежный поселок	100	Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопроводов отопления
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	3-4 квартал
Молодежный поселок	103	Восстановление вентиляционных каналов	3-4 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт силового предохранительного шкафа
Молодежный поселок	106	Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт полов в подъезде
Сабурова	15	Штукатурные работы	3 квартал	Ремонт цоколя
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт участка шиферной кровли и примыканий к дымовым трубам
Сабурова	19	Штукатурные работы	3 квартал	Ремонт цоколя, подъездного козырька, пола в подъезде
		Частичный ремонт отмостки	3 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения	3-4 квартал	
Сабурова	21	Ремонт подъезда	3 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов горячего водоснабжения	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт участка шиферной кровли и примыканий к дымовым трубам
Энгельса	78/1	Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	

		Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	
		Частичный ремонт кровли балконных, подъездных козырьков	3 квартал	
		Восстановление освещения у подъездов	4 квартал	Работа заменена на ремонт герметизации межпанельных швов
Восточная	2	Восстановление вентиляционных каналов	3-4 квартал	Работа заменена на частичный ремонт в подъезде
		Частичный ремонт кровли подъездных козырьков	3-4 квартал	Работа заменена на восстановление освещения в подъездах № 1-3, подвале
		Аварийный ремонт трубопроводов канализации	3-4 квартал	Работа заменена на ремонт конька шиферной кровли
				Ремонт мест общего пользования
				Ремонт силового предохранительного шкафа
				Замена участка трубы на системе отопления
Восточная	10	Штукатурные работы	3 квартал	
		Частичное восстановление отмостки	3 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения	3-4 квартал	Аварийный ремонт трубопровода отопления
		Частичная замена запорной арматуры	3-4 квартал	
Восточная	13	Аварийный ремонт кровли	3 квартал	
		Штукатурные работы	3 квартал	
		Аварийный ремонт трубопроводов холодного, горячего водоснабжения, отопления	3-4 квартал	3-4 квартал



